

## **ZADANIE NR 17:**

### **MONTAŻ DREWNIANEJ ALTANY W ZABYTKOWYM PARKU PODWORSKIM W FAŁKOWIE** **działka nr 1222/1**



#### **1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy drewnianej altany w zabytkowym parku podworskim w Fałkowie. Projekt wykonywany jest na zamówienie Gminy Fałków, ul. Zamkowa 1A, 26-260 Fałków. Inwestycja planowana jest na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 1222/1.

#### **2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- zlecenie inwestora na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej
- ustalenia z inwestorem
- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- wizja lokalna w terenie
- dokumentacja fotograficzna własna
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 czerwca 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U.Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „BIOZ” (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)
- Pozostałe obowiązujące normy i przepisy.

#### **3. DANE INWESTYCJI**

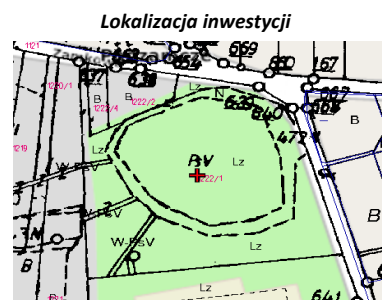
Inwestor: Gmina Fałków, Fałków, ul. Zamkowa 1a, 26-260 Fałków

Adres Budowy: obręb 0004 Fałków,

jednostka ewidencyjna 260501 2 Fałków działka nr 1222/1

#### **4. LOKALIZACJA INWESTYCJI**

Inwestycja polegająca na budowie drewnianej altany w miejscu publicznym. Inwestycja będzie realizowana na terenie działki zlokalizowanej w miejscowości Fałków, gmina Fałków, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1222/1. Projektowany obiekt małej architektury (altana) został zlokalizowany zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.



źródło: <http://konskie.geoportal2.pl>

## 5. ZAKRES KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Teren budowy lub robót powinien być, w miarę potrzeby i konieczności, ogrodzony. Ogrodzenie powinno być wykonane tak, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,50 m. Składowanie materiałów budowlanych powinno odbywać się tylko w wyznaczonych miejscach, w sposób zabezpieczający przed przewróceniem, zsunięciem lub rozsunięciem się stosów materiałów.

Drogi kołowe, dojazdy, jak również przejścia dla pracowników należy wykonać zgodnie zobowiązującymi przepisami i normami.

Wykonawca powinien zapewnić pracownikom warunki socjalne pracy i higieny zgodne ze szczegółowymi aktualnymi przepisami.

Roboty ziemne - wykop pod fundamentowanie słupów drewnianych dla projektowanej

altany Roboty budowlano-montażowe

- montaż prefabrykatów betonowych
- wykonanie utwardzenia podłogi na gruncie z kostki betonowej
- wykonanie dojścia do altany z kostki betonowej

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej.

Czynności poprzedzające rozpoczęcie robót budowlanych: zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt. 2d ustawy Prawo budowlane - „Pozwolenia na budowę nie wymaga budowa wolno stojących altan o powierzchni zabudowy do 35 m<sup>2</sup>, przy czym łączna liczba tych obiektów na działce nie może przekraczać dwóch na każde 500 m<sup>2</sup> powierzchni działki”. W/w inwestycja nie wymaga zgłoszenia, ani pozwolenia na budowę.

Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach.

## 6. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

- istniejące ruiny zamku
- istniejące drzewa

Miejsce przeznaczone na wykonanie drewnianej altany na terenie należącym do Inwestora. Teren nie jest ogrodzony i zlokalizowany jest w zabytkowym parku podworskim w Fałkowie.

## 7. OPIS TECHNICZNY DREWNIANEJ ALTANY

Dane ogólne – program użytkowy:

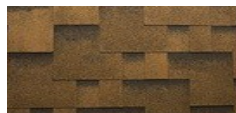
- altana jest obiektem wolno stojącym
- rozmiar – 6,927 m średnicy (od słupa do słupa na zewnątrz), w formie ośmiokąta
- dach wielospadowy
- kąt nachylenia połaci dachowych 30°
- materiał – drewno sosnowe

Dane konstrukcyjno-materiałowe:

- konstrukcja drewniana, szkieletowa zabezpieczona środkami grzybobójczymi i ognioochronnymi
- altana dwukrotnie zaimpregnowana: kolor brązowy



- fundamenty – prefabrykaty betonowe 20x20x115 cm
- dach – wielospadowy, kąt nachylenia połaci dachowych 30°, boazeria pióro – wpust,
- pokrycie – gont bitumiczny miedziano-brązowy
- styl – prosty
- podłoga na gruncie – w przestrzeni palisady z prefabrykowanych elementów betonowych, nawierzchnia z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm, zagęszczony piasek 4 cm, podsypka żwirowa 30 cm



Przekroje zastosowanych belek:

- słupy pionowe: 200/200 mm
- krzyże: 45/100 mm
- wieniec: 140/140 mm
- zastrzały: 120/60 mm
- konstrukcja dachu: 140/60 mm



*Elewacja Frontowa*



*Elewacja Tylna*

#### Uwagi ogólne :

- wykonanie montażu altany mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producenta w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek
- obramowanie nawierzchni dojścia do altany należy wykonać z obrzeża betonowego 6x30cm
- ścieżka prowadząca do altany o szerokości 2 m
- nawierzchnia dojścia z kostki brukowej grafitowej

#### Projektowane zagospodarowanie terenu:

- powierzchnia zabudowy altany: 34,72 m<sup>2</sup>
- powierzchnia całkowita utwardzenia pod altaną: 34,72 m<sup>2</sup>  
(obrzeża betonowe + kostka 33,45 m<sup>2</sup>)
- powierzchnia całkowita utwardzenia ścieżki do altany: 8,90 m<sup>2</sup>  
(obrzeża betonowe + kostka 7,70 m<sup>2</sup>)

#### **Projektowana konstrukcja nawierzchni utwardzonej:**

- korytowanie
- podbudowa z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie gr. 20 cm
- obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 i 30x6 na podsypce cementowo-piaskowej
- podsypka cementowo-piaskowa gr. 5 cm
- kostka brukowa gr. 6 cm, kolor grafitowy

## Kostka brukowa Nostalit grubość 6 cm



Struktura i kolor grafitowy



### Wyposażenie projektowanej altany drewnianej:

#### Ławki:

- deski podwójne o grubości 3 cm i szerokości 50 cm,
- wysokość ławki 50 cm,
- zastrzał o długości 50 cm, przekrój 4x4 cm, sztuk 8

#### stół okrągły:

- grubość deski 4 cm, deska podwójna – łącznie 8 cm
- blat górny o średnicy 380 cm, powierzchnia 11,34 m<sup>2</sup>
- blat dolny o średnicy 340 cm, powierzchnia 9,80 m<sup>2</sup>
- nogi stołu – długość 62 cm, sztuk 8 o przekroju 8x8 cm

### Zestawienie elementów konstrukcyjnych

Klasa drewna C24

Lp.	Symbol	Nazwa elementu	Przekrój [m]		Długość [m]	Ilość [szt]	Objętość 1 szt. [m <sup>3</sup> ]	Objętość [m <sup>3</sup> ]
			b	h				
1	KR-1	Krokiew	0,06	0,14	2,94	16	0,025	0,396
2	KR-2	Krokiew	0,06	0,14	4,40	4	0,037	0,148
3	KR-3	Krokiew	0,06	0,14	4,04	4	0,034	0,136
4	WN-1	Wymian	0,06	0,14	0,55	4	0,005	0,018
							<b>RAZEM</b>	<b>0,698</b>
5	W-1	Wieniec	0,14	0,14	2,64	8	0,052	0,414
6	SL-1	Słupek	0,20	0,20	2,55	8	0,102	0,816
7	ME-1	Miecz	0,06	0,12	1,10	16	0,008	0,127
8	DO-1	Deska okap.	0,03	0,12	2,89	8	0,009	0,069
							<b>RAZEM</b>	<b>1,426</b>

**CAŁKO  
WITA  
ILOŚĆ  
DREWN  
A [m<sup>3</sup>]**

**2,124**



**nowy dom**  
projekty budowlane

26-200 Końskie  
ul. Kazanowska 18  
tel. 41 372 88 36  
www.nowydom-projekty.pl

Temat:	PROJEKT REWITALIZACJI FAŁKOWA	
Inwestor:	Gmina Fałków	
Lokalizacja:	Fałków, gmina Fałków, działka nr 1222/1	
Branża:	ARCHITEKTURA	Stadium: PB
Tytuł rys:	Zagospodarowanie terenu	Data: 10-2018

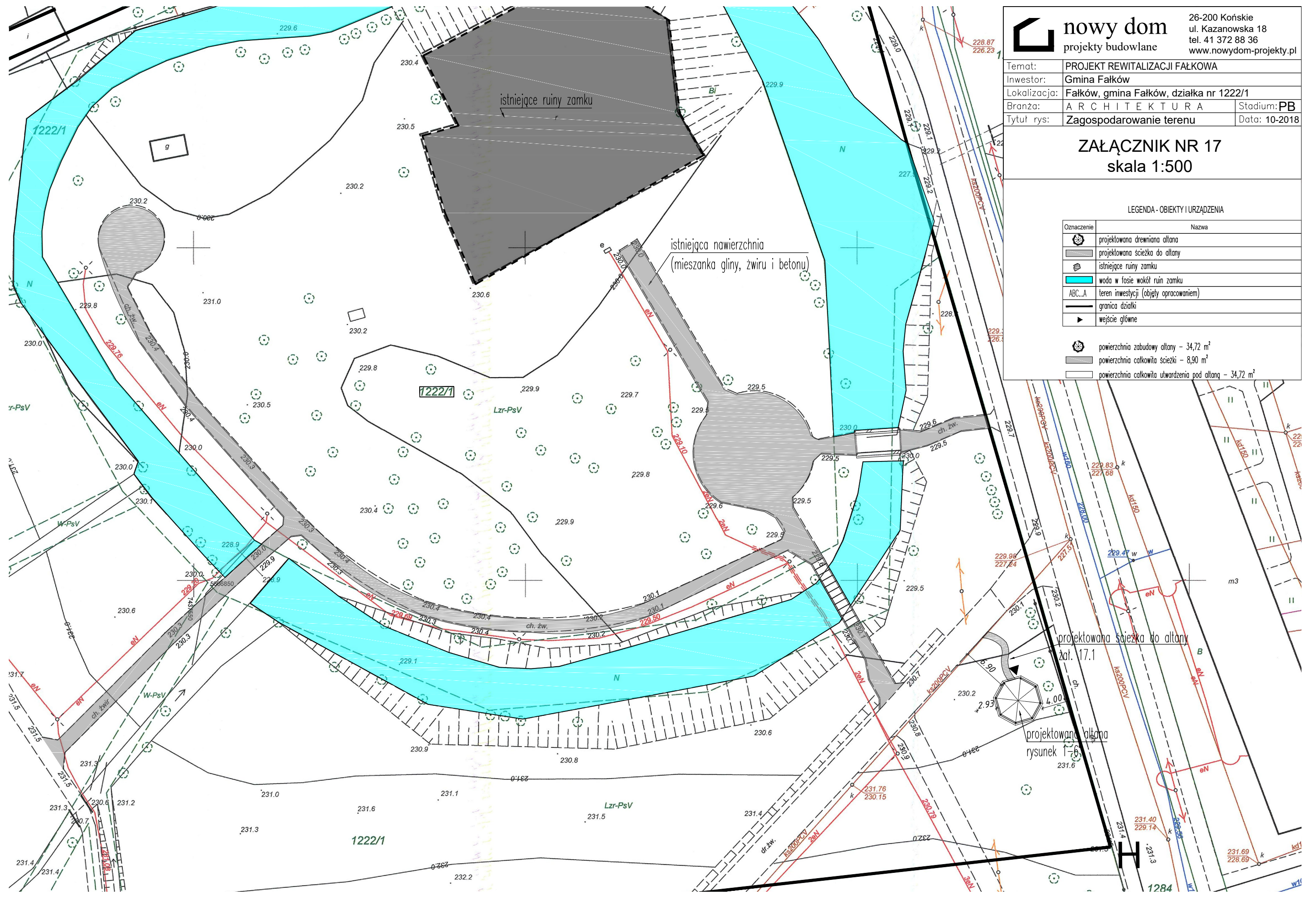
### ZAŁĄCZNIK NR 17 skala 1:500

#### LEGENDA - OBIEKTY I URZĄDZENIA

Oznaczenie	Nazwa
	projektowana drewniana altana
	projektowana ścieżka do altany
	istniejące ruiny zamku
	woda w fosie wokół ruin zamku
	teren inwestycji (objęty opracowaniem)
	granica działki
	wejście główne

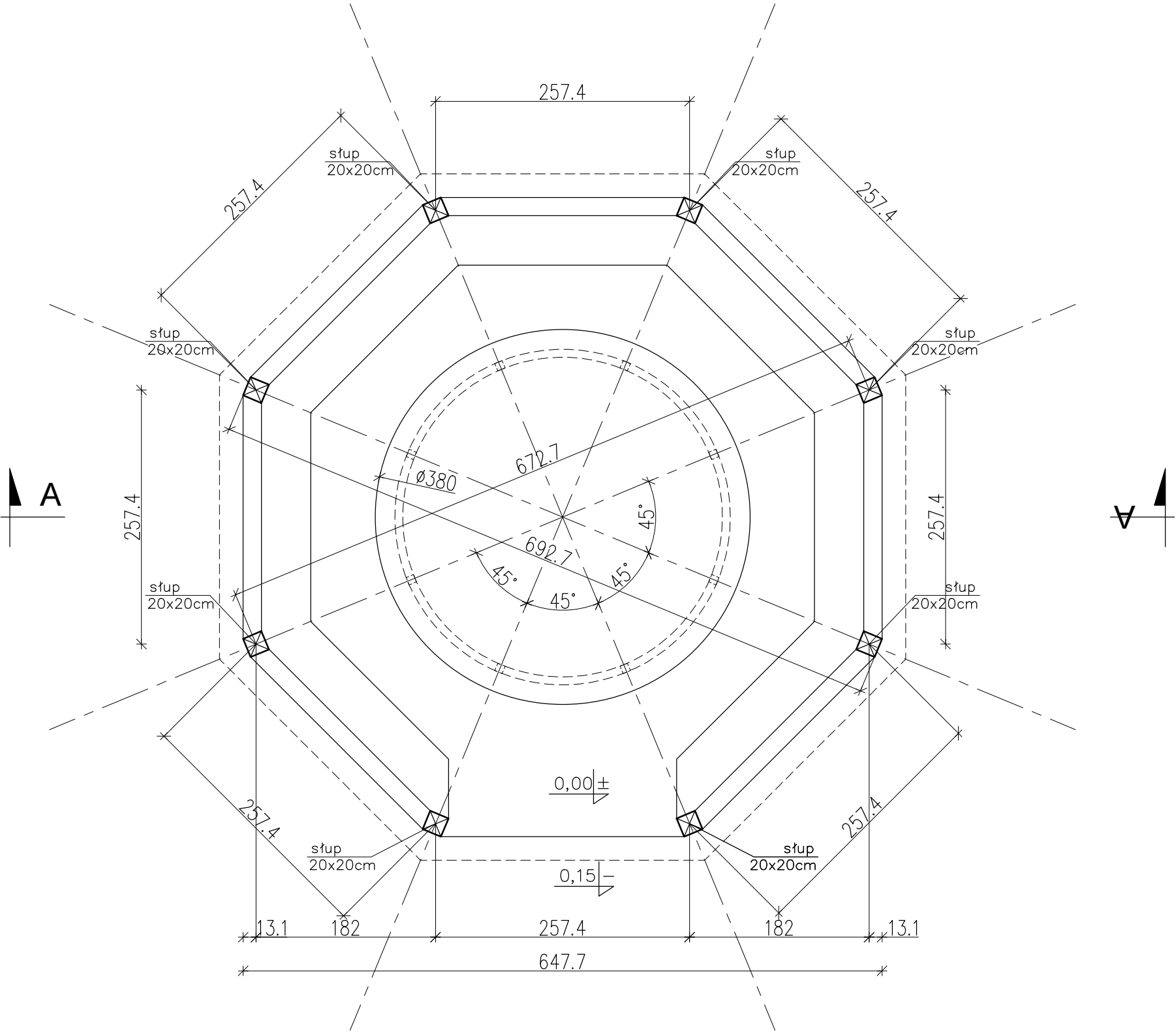
	powierzchnia zabudowy altany - 34,72 m <sup>2</sup>
	powierzchnia całkowita ścieżki - 8,90 m <sup>2</sup>
	powierzchnia całkowita utwardzenia pod altaną - 34,72 m <sup>2</sup>





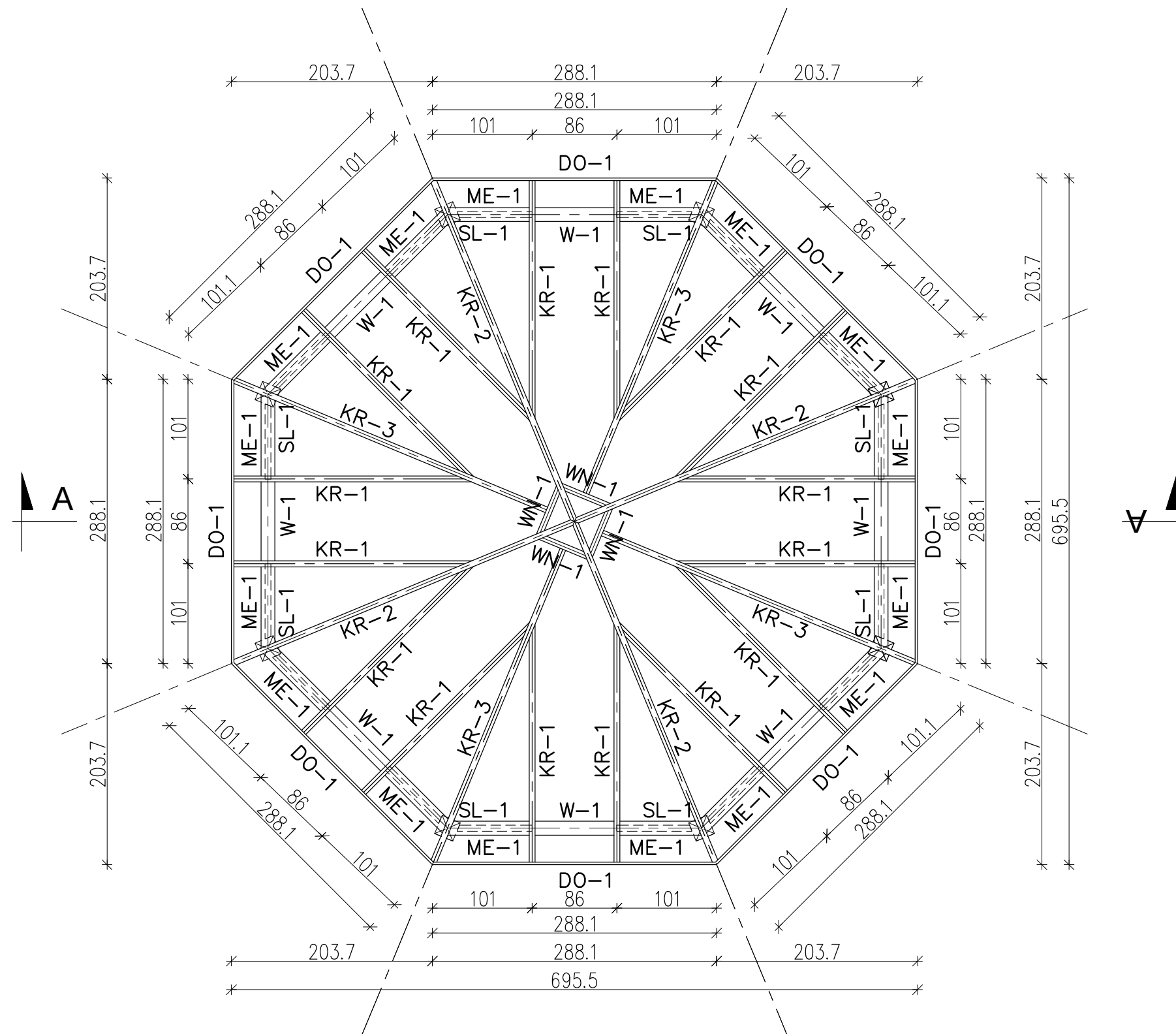
RZUT PRZYZIEMIA 1:50

ZAŁĄCZNIK 17.2



KONSTUKCJA DACHU 1:50

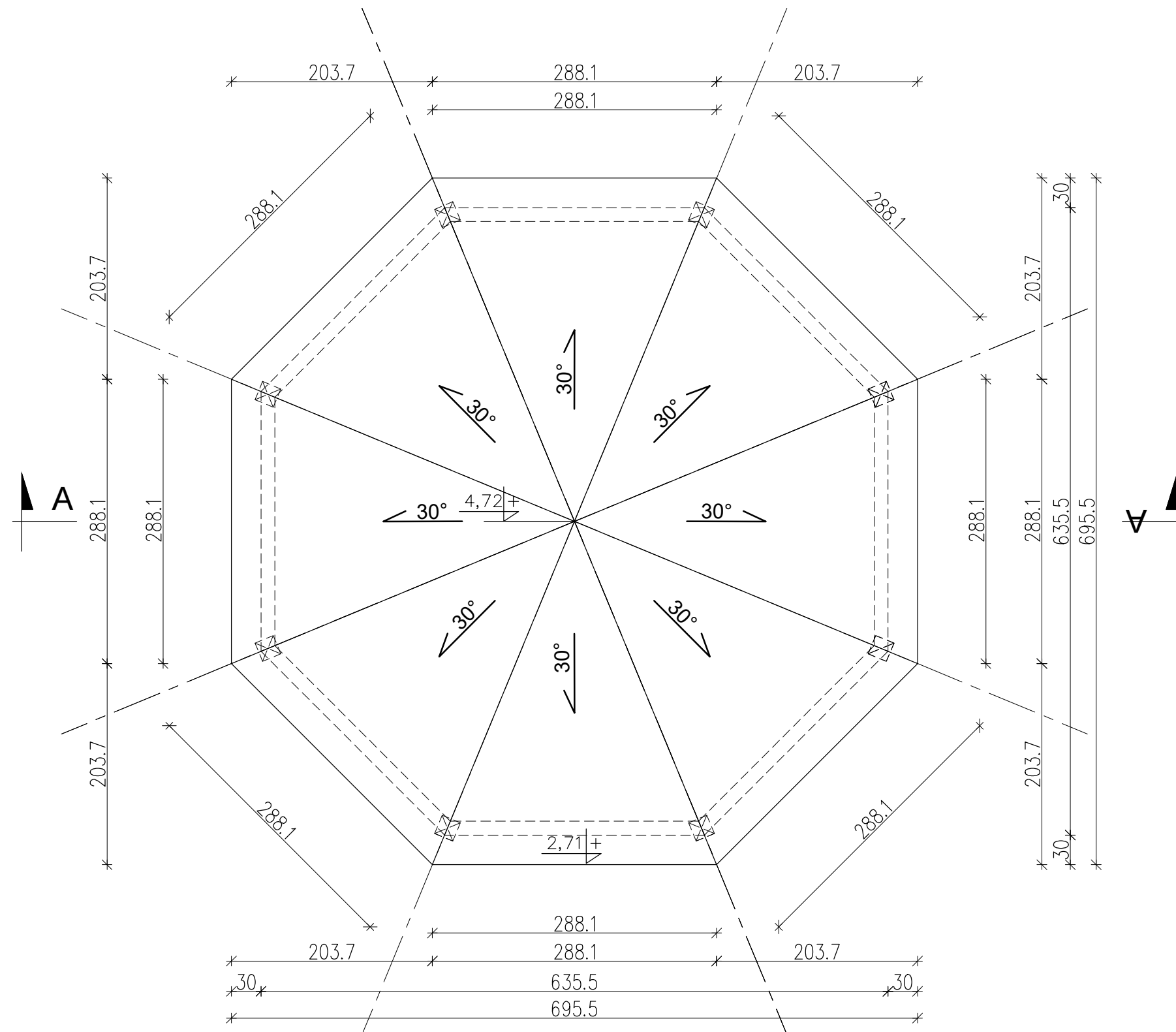
ZAŁĄCZNIK 17.3





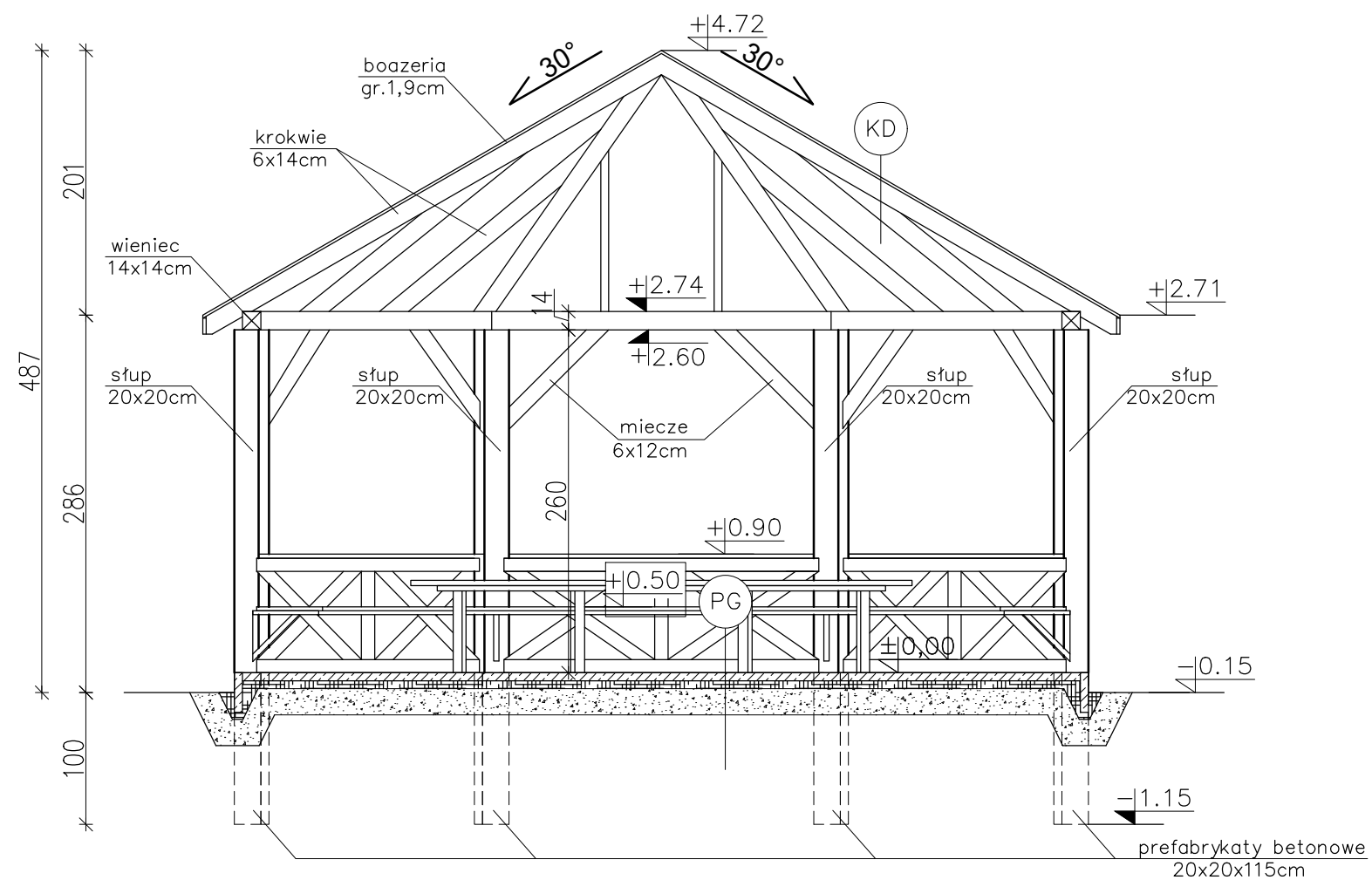
RZUT DACHU 1:50

ZAŁĄCZNIK 17.4



# PRZEKRÓJ A - A 1:50

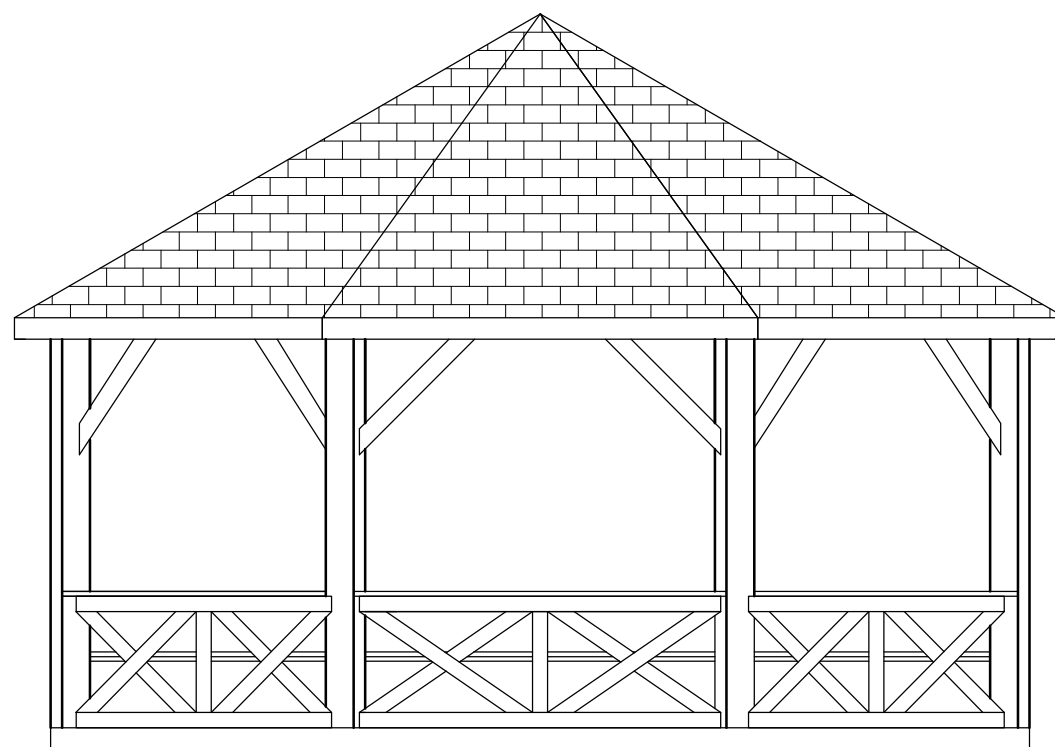
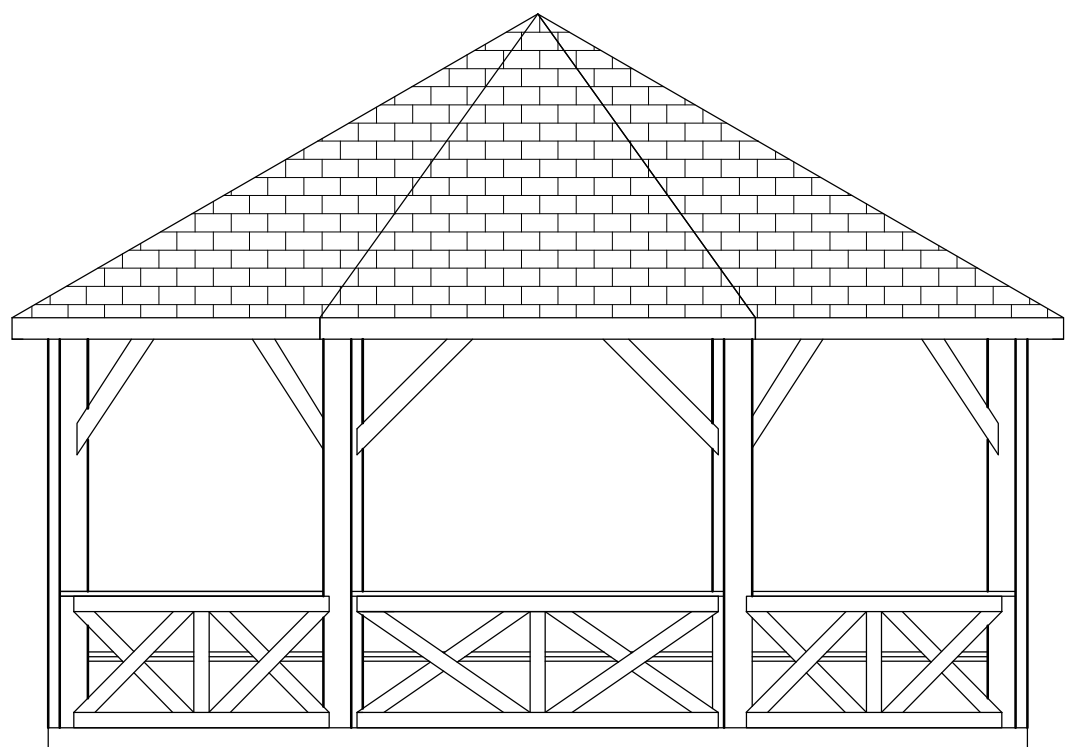
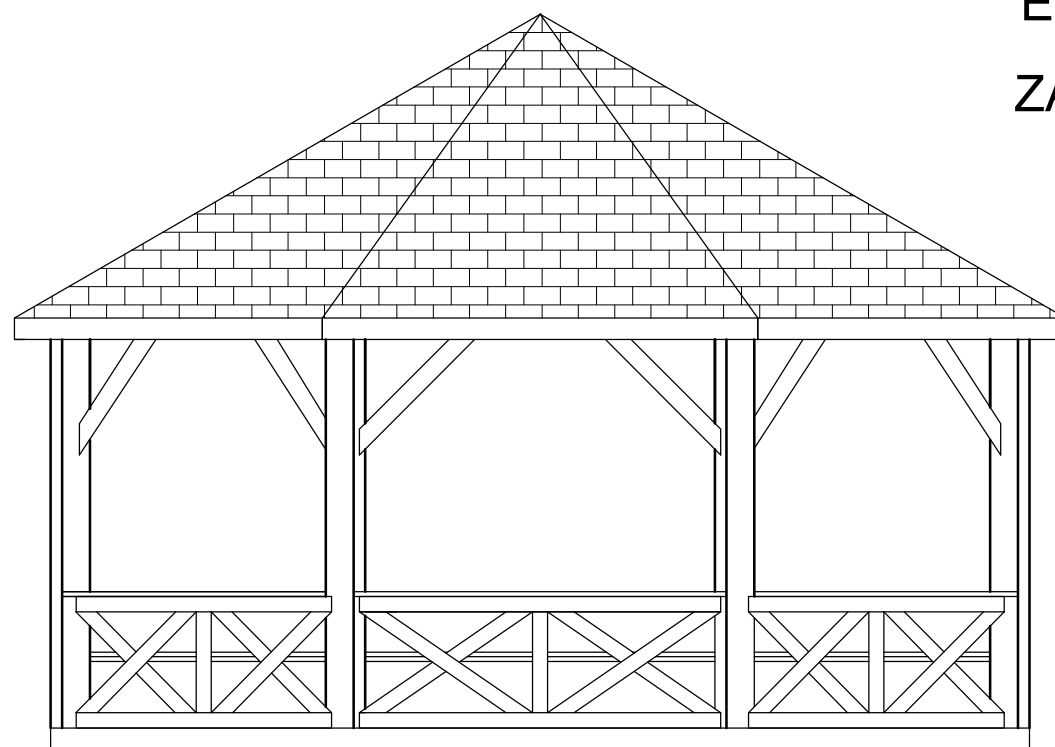
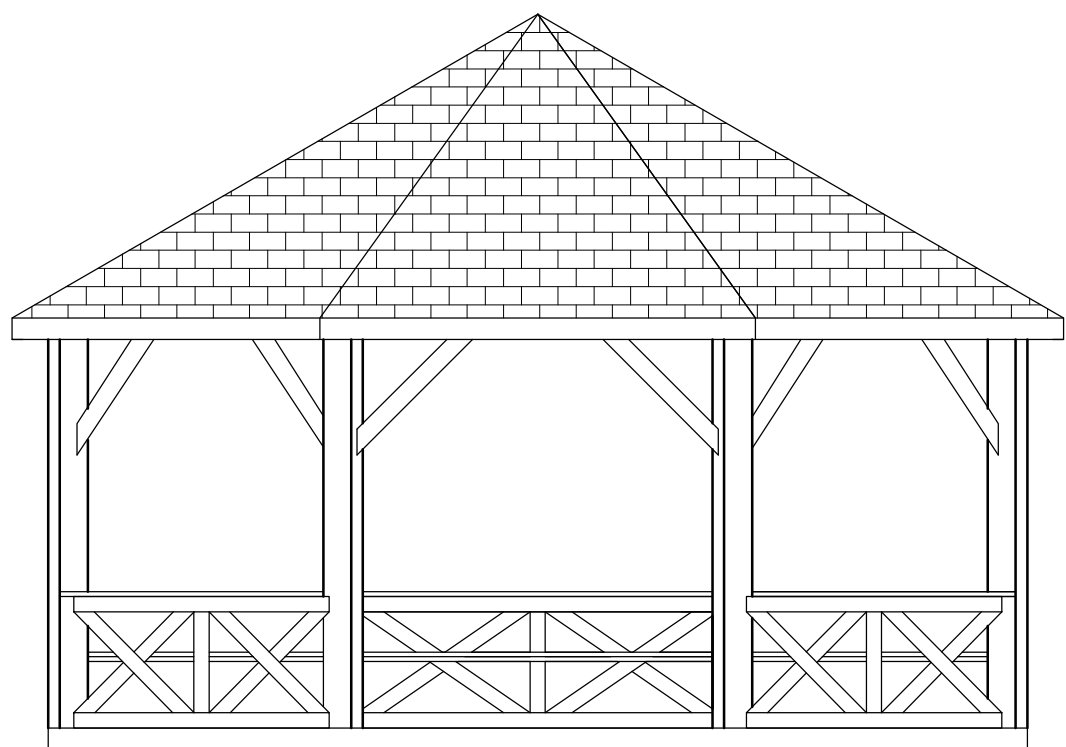
## ZAŁĄCZNIK 17.5



- PG PODŁOGA NA GRUNCIE
  - KOSTKA BETONOWA GR. 6cm
  - PODSYPKA CEMENTOWO – PIASKOWA GR. 5cm
  - ZAGĘSZCZONA PODSYPKA ŻWIROWA GR. 20cm
- KD1 KONSTRUKCJA DACHOWA
  - GONT BITUMICZNY MIEDZIANO-BRĄZOWY
  - BOAZERIA 1,9cm
  - KROKWIE 6x14cm

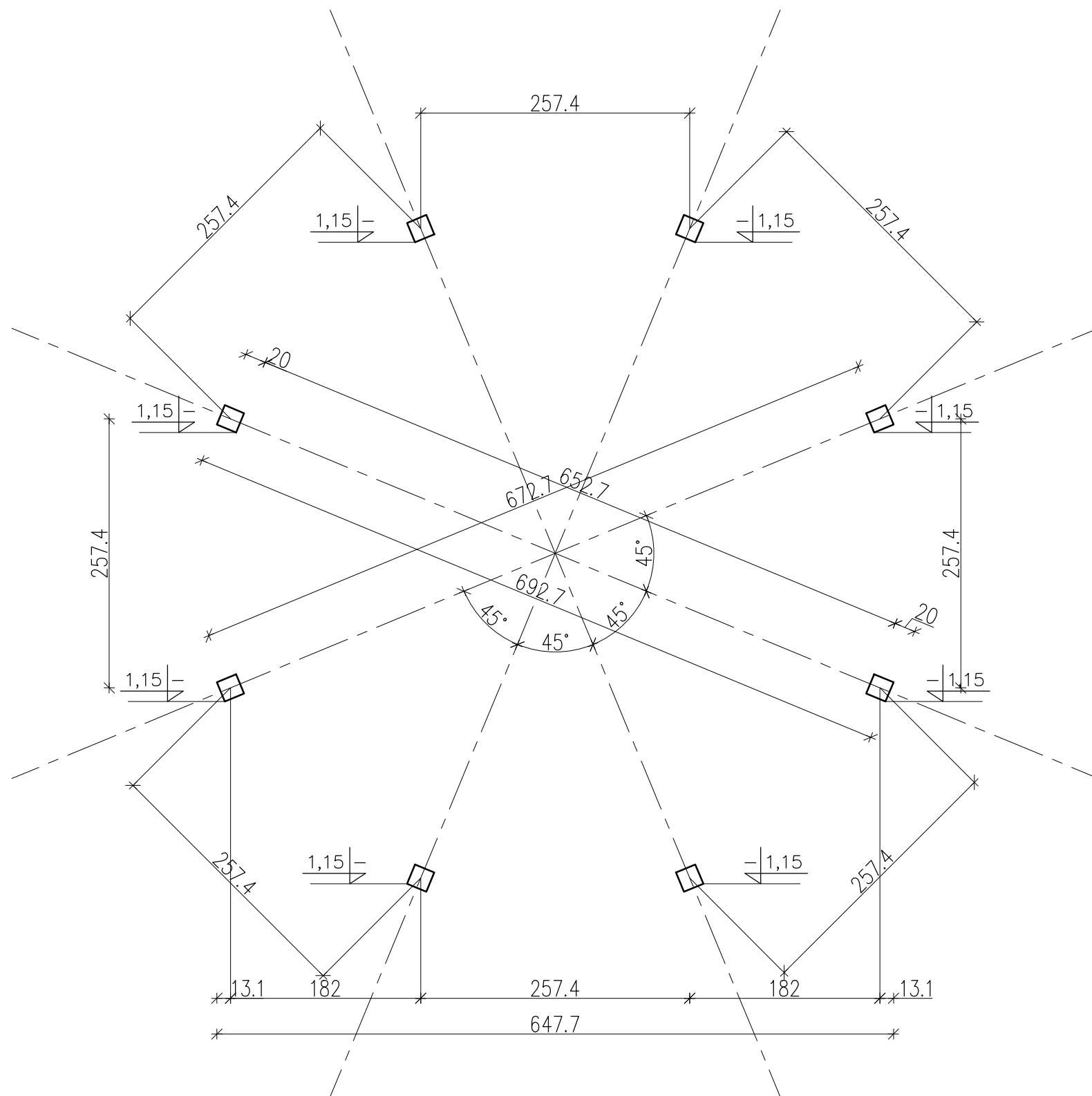
ELEWACJE 1:50

ZAŁĄCZNIK 17.6



# RZUT FUNDAMENTÓW 1:50

## ZAŁĄCZNIK 17.7



### SPOSÓB KOTWIENIA 1:20

